



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ
И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Тверская ул., д. 11, стр. 1, 4, Москва, 125009

Тел.: (495) 547-13-16

e-mail: info@minobrnauki.gov.ru

<http://www.minobrnauki.gov.ru>

14.12.2022 № МН-21/5175-АГ

На № _____ от _____

Заместителю председателя
Профессионального союза
работников народного образования
и науки Российской Федерации
(Общероссийский профсоюз
образования)

Дудину В.Н.

mail@eseur.ru

О рассмотрении обращения

Уважаемый Вадим Николаевич!

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, рассмотрев Ваше обращение от 31.10.2022 № 550 об условиях передачи в пользование помещений для обеспечения деятельности первичных профсоюзных организаций (далее – Профсоюзные организации), в дополнение к письму от 03.10.2022 № МН-21/3850-АГ, сообщает следующее.

Как ранее сообщалось, использование сторонними организациями, а также индивидуальными предпринимателями и частными лицами вне зависимости от их организационно-правовой формы федерального недвижимого имущества, принадлежащего на праве оперативного управления федеральным государственным учреждениям, в том числе подведомственным Минобрнауки России, возможно только на основании заключенного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гражданско-правового договора (договора безвозмездного пользования) при наличии согласования Минобрнауки России и Росимущества.

Данная позиция поддержана Минфином России и Росимуществом (письма от 30.11.2022 № 28-03-04/117093 от 28.11.2022 № РШ-08/51703 соответственно, копии прилагаются).

Порядок согласования передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества подведомственных Минобрнауки России организаций, требования к составу и содержанию необходимых для согласования документов, а также типовые условия соответствующих договоров установлены для Минобрнауки России, Росимущества, территориальных органов Росимущества и указанных организаций

совместным письмом Минобрнауки России и Росимущества от 02.09.2022 №№ МН-21/ВФ-2009, ВЯ-08/39657 (далее – Типовые условия).

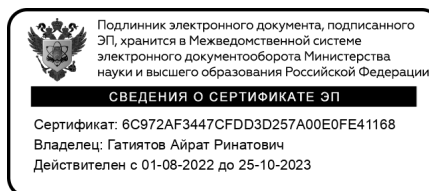
В Типовых условиях определена возможность осуществления расходов на текущий ремонт и расходов, связанных с содержанием объекта недвижимости (коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг), переданного в безвозмездное пользование, за счет средств ссудодателя в случаях передачи объекта для размещения Профсоюзной организации.

Кроме того, согласно требованиям пункта 4 Типовых условий, ссудополучатель обязан в месячный срок со дня заключения договора безвозмездного пользования застраховать имущественные интересы, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц на весь срок действия договора безвозмездного пользования (страхование гражданской ответственности), а также застраховать имущественные интересы, связанные с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения объекта недвижимости, в пользу ссудодателя на весь срок действия договора безвозмездного пользования (страхование имущества).

Учитывая требования Трудового кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 12.01.1996 № 10-ФЗ «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности», Минобрнауки России в адрес подведомственных организаций письмом от 12.12.2022 № МН-21/5131-АГ (копия прилагается) направлены рекомендации о необходимости осуществлять расходы на текущий ремонт и расходы, связанные с содержанием объекта недвижимости (коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг), переданного в безвозмездное пользование, а также расходы по страхованию гражданской ответственности и имущества за счет собственных средств (средств ссудодателя) в случаях передачи такого объекта для размещения Профсоюзной организации.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

С уважением,



А.Р. Гатиятов



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ
И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

Руководителям
организаций, подведомственных
Минобрнауки России

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Тверская ул., д. 11, стр. 1, 4, Москва, 125009

Тел.: (495) 547-13-16

e-mail: info@minobrnauki.gov.ru

<http://www.minobrnauki.gov.ru>

12.12.2022 № МН-21/5131-АГ

На № _____ от _____

О направлении информации

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации в соответствии с обращениями Профессионального союза работников народного образования и науки Российской Федерации об условиях передачи в пользование помещений для обеспечения деятельности профессиональных союзов, их объединений (ассоциаций), первичных профсоюзных организаций (далее – Профсоюзные организации) настоящим сообщает.

В соответствии со статьей 32 Трудового кодекса Российской Федерации (далее – ТК РФ) работодатель обязан создавать условия, обеспечивающие деятельность представителей работников, в соответствии с трудовым законодательством, коллективным договором, соглашениями.

Статьей 377 ТК РФ предусмотрены обязанности работодателя по созданию условий для осуществления деятельности выборного органа первичной профсоюзной организации, согласно которым работодатель обязан безвозмездно предоставить выборным органам первичных профсоюзных организаций, объединяющих его работников, помещение для проведения заседаний, хранения документации, а также предоставить возможность размещения информации в доступном для всех работников месте (местах). Работодатель, численность работников которого превышает 100 человек, безвозмездно предоставляет в пользование выборным органам первичных профсоюзных организаций как минимум одно оборудованное, отапливаемое, электрифицированное помещение, а также оргтехнику, средства связи и необходимые нормативные правовые документы.

В силу статьи 28 Федерального закона от 12.01.1996 № 10-ФЗ «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности» (далее – Закон о профсоюзах) работодатель обязан предоставить профсоюзам, действующим в организации, в бесплатное пользование необходимые для их деятельности оборудование, помещения, транспортные средства и средства связи в соответствии с коллективным договором, соглашением. При этом хозяйственное содержание, ремонт, отопление, освещение, уборка, охрана, а также оборудование указанных объектов осуществляются организацией, если иное не предусмотрено коллективным договором, соглашением.

Вместе с тем использование сторонними организациями, а также индивидуальными предпринимателями и частными лицами вне зависимости от их организационно-правовой формы федерального недвижимого имущества, принадлежащего на праве оперативного управления федеральным государственным учреждениям, в том числе подведомственным Минобрнауки России, возможно только на основании заключенного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гражданско-правового договора (договора безвозмездного пользования) при наличии согласования Минобрнауки России и Росимущества.

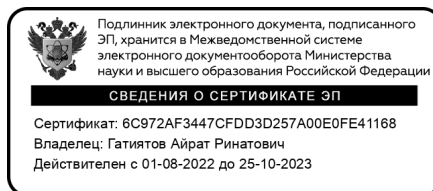
Данная позиция поддержана Минфином России и Росимуществом (письма от 30.11.2022 № 28-03-04/117093 от 28.11.2022 № РШ-08/51703 соответственно).

Одновременно отмечаем, что Минобрнауки России и Росимуществом подписано совместное письмо от 02.09.2022 №№ МН-21/ВФ-2009, ВЯ-08/39657 (далее – Совместное письмо), устанавливающее для Минобрнауки России, Росимущества, территориальных органов Росимущества и подведомственных Минобрнауки России организаций порядок согласования передачи в аренду, безвозмездное пользование недвижимого имущества указанных организаций, требования к составу и содержанию необходимых для согласования документов, а также типовые условия соответствующих договоров.

В указанных типовых условиях определена возможность осуществления расходов на текущий ремонт и расходов, связанных с содержанием объекта недвижимости (коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг), переданного в безвозмездное пользование, за счет средств ссудодателя в случаях передачи объекта для размещения Профсоюзной организации.

Кроме того, согласно требованиям пункта 4 указанных типовых условий, ссудополучатель обязан в месячный срок со дня заключения договора безвозмездного пользования застраховать имущественные интересы, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц на весь срок действия договора безвозмездного пользования (страхование гражданской ответственности), а также застраховать имущественные интересы, связанные с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения объекта недвижимости, в пользу ссудодателя на весь срок действия договора безвозмездного пользования (страхование имущества).

Учитывая требования ТК РФ и Закона о профсоюзах, рекомендуем подведомственным Минобрнауки России организациям расходы на текущий ремонт и расходы, связанные с содержанием объекта недвижимости (коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг), переданного в безвозмездное пользование, а также расходы по страхованию гражданской ответственности и имущества осуществлять за счет собственных средств (средств ссудодателя) в случаях передачи такого объекта для размещения Профсоюзной организации.



А.Р. Гатиятов



МИНФИН РОССИИ
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**

Минфин России
Минобрнауки России

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77
факс (495) 647-72-39
e-mail: rosim0@rosim.gov.ru, <https://rosim.gov.ru>
28.11.2022 ПШ-08/51703

№ _____
На № _____ от _____

О предоставлении помещений
первичным профсоюзным организациям

Росимущество, рассмотрев письма Минобрнауки России от 18.11.2022 № МН-21/4624-АГ и Минфина России от 23.11.2022 № 28-03-04/114573 по вопросу предоставления подведомственными Минобрнауки России организациями помещений, переданных таким организациям на праве оперативного управления, в пользование первичным профсоюзным организациям, сообщает.

В соответствии со статьей 377 Трудового кодекса Российской Федерации (далее – ТК РФ) работодатель, численность работников которого превышает 100 человек, безвозмездно предоставляет в пользование выборным органам первичных профсоюзных организаций помещения, а также оргтехнику, средства связи и необходимые нормативные правовые документы. Другие улучшающие условия для обеспечения деятельности указанных профсоюзных органов могут быть предусмотрены коллективным договором.

Согласно статье 28 Федерального закона от 12.01.1996 № 10-ФЗ «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности» работодатель предоставляет профсоюзам, действующим в организации, в бесплатное пользование необходимые для их деятельности оборудование, помещения, транспортные средства и средства связи в соответствии с коллективным договором, соглашением.

Коллективный договор является правовым актом, регулирующим социально-трудовые отношения в организации или у индивидуального предпринимателя

и заключаемым работниками и работодателем в лице их представителей (статья 40 ТК РФ).

При этом порядок передачи недвижимого имущества, принадлежащего на праве оперативного управления федеральным учреждениям, в том числе подведомственным Минобрнауки России, установлен законодательством Российской Федерации и предусматривает заключение гражданско-правового договора при наличии согласования Минобрнауки России и Росимущества.

Отдельный порядок предоставления федеральными учреждениями помещений, переданных им на праве оперативного управления, в пользование первичным профсоюзным организациям действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрен.

Р.В. Шередин

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Федерального агентства по управлению государственным имуществом

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 008FEF43CC1E294CDA04D8380C4031C785
Кому выдан: Шередин Роман Валериевич
Действителен: с 24.10.2022 до 17.01.2024



**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)**

Минобрнауки России

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Ильинка, д. 9, Москва, 109097
телетайп: 112008
факс: +7 (495) 625-08-89

30.11.2022 № 28-03-04/117093

На № _____

Министерство финансов Российской Федерации рассмотрело письмо Минобрнауки России от 18.11.2022 № МН-21/4624-АГ по вопросу предоставления помещений первичным профсоюзным организациям и сообщает следующее.

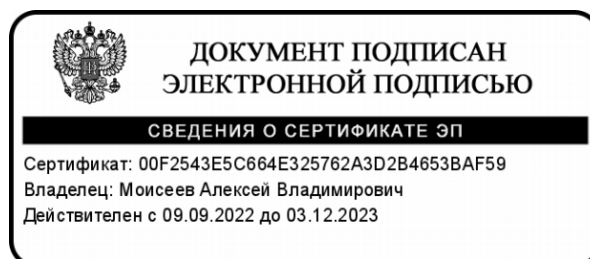
В соответствии со статьей 377 Трудового кодекса Российской Федерации работодатель, численность работников которого превышает 100 человек, безвозмездно предоставляет в пользование выборным органам первичных профсоюзных организаций помещения, а также оргтехнику, средства связи и необходимые нормативные правовые документы. Другие улучшающие условия для обеспечения деятельности указанных профсоюзных органов могут быть предусмотрены коллективным договором.

Согласно статье 28 Федерального закона от 12.01.1996 № 10-ФЗ «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности» (далее – Закон о профсоюзах) работодатель предоставляет профсоюзам, действующим в организации, в бесплатное пользование необходимые для их деятельности оборудование, помещения, транспортные средства и средства связи в соответствии с коллективным договором, соглашением, а также пунктом 2 статьи 28 Закона о профсоюзах предусмотрено хозяйственное содержание, ремонт, отопление, освещение, уборка, охрана, а также оборудование указанных объектов

осуществляются организацией, если иное не предусмотрено коллективным договором, соглашением.

Таким образом, порядок передачи недвижимого имущества, принадлежащего на праве оперативного управления федеральным учреждениям, в том числе подведомственным Минобрнауки России, установлен законодательством Российской Федерации и предусматривает заключение гражданско-правового договора при наличии согласования Минобрнауки России и Росимущества.

Отдельный порядок предоставления федеральными учреждениями помещений, переданных им на праве оперативного управления, в пользование первичным профсоюзным организациям действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрен.



А.В. Моисеев